СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Муниципального образования – Окское сельское поселение

Рязанского муниципального района Рязанской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

 «20 » ноября 2014 г. № 79

**Об установлении на территории муниципального образования**

**– Окское сельское поселение Рязанского муниципального**

**Района Рязанской области налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, Законом Рязанской области от 30 октября 2014 г. № 65- ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Рязанской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования – Окское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов муниципального образования – Окское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования – Окское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Объектом налогообложения признается имущество в соответствии со статьей 401 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

4.Установить следующие налоговые ставки по налогу:

 4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

 4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;

4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

 4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

 4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 4.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782Налогового Кодекса Российской Федерации;

 4.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 4.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 5. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном вестнике» и на официальном сайте администрации Окского сельского поселения в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015 г., за исключением пункта 4.7 настоящего решения.

Пункт 4.7 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2016 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов Окского сельского поселения | Е.А. Салмин |

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования Окского сельского поселения | А.В. Трушин |